

- Stellenausschreibung -
Kennziffer: 26-27-ZA-G



**Bes.Gr. A 15 NBesG/
EGr. 15 TV-L**



**Dienstort
Oldenburg**



**Master oder
vergleichbar**



**unbefristet,
möglichst**

Im Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Oldenburg-Cloppenburg, ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Dienstort Oldenburg die

Leitung des Dezernates 4 (m/w/d)
„Wertermittlung und städtebauliche Bodenordnung“

unbefristet zu besetzen.

Der Dienstposten bzw. der Arbeitsplatz ist nach Besoldungsgruppe A 15 NBesG bzw. Entgeltgruppe 15 TV-L bewertet. Eine Planstelle der Besoldungsgruppe A 15 NBesG steht zur Verfügung.

Wer wir sind:

Das Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) ist eine moderne und innovative Behörde im Geschäftsbereich des Niedersächsischen Ministeriums für Inneres, Sport und Digitalisierung. Wir sind für Verwaltungen, Wirtschaftsunternehmen sowie Bürgerinnen und Bürger in allen Regionen des Landes der amtliche Partner und Dienstleister rund um Geodaten des Liegenschaftskatasters, des Raumbezugs, der Geotopographie und der Grundstückswertermittlung.

Näheres über uns erfahren Sie auch unter: <http://www.lgln.niedersachsen.de/startseite/>

Das Dezernat 4 nimmt folgende Aufgaben wahr:

- Wertermittlung nach dem BauGB,
- Geschäftsstelle des Gutachterausschusses,
- Bodenordnung nach dem BauGB,
- Geschäftsstellen für die Umlegungsausschüsse der Städte und Gemeinden.

Ihr zukünftiges Aufgabengebiet umfasst insbesondere:

- Wahrnehmung der Vorgesetztenfunktion gegenüber den Dezernatsangehörigen
- Vorsitz des Gutachterausschusses für Grundstückswerte Oldenburg-Cloppenburg
- Vereinbarung von Arbeitszielen und Ressourcenverteilung mit der Leitung der Regionaldirektion und Verantwortung der Zielerreichung des Dezernates
- Entwicklung und Koordinierung der Aktivitäten des Dezernates im Aufgabenbereich
- Grundsatzangelegenheiten des Dezernates
- Unterstützung der Leitung der Regionaldirektion in der Öffentlichkeitsarbeit und bei der Vertretung nach außen

Ihr Profil:

Gesucht wird eine leistungsstarke und verantwortungsbewusste Persönlichkeit, die

- als Beamtin bzw. Beamter über die Befähigung für das zweite Einstiegsamt der Laufbahngruppe 2, Fachrichtung „Technische Dienste“ im Fachbereich der Geodäsie und Geoinformation

oder

- als Beschäftigte bzw. Beschäftigter über ein abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Master bzw. Universitätsdiplom) aus den Bereichen der
 - Geodäsie und Geoinformatik oder vergleichbar bzw.
 - Immobilienwirtschaft, Immobilienmanagement oder vergleichbar verfügt.

Außerdem können Sie vertiefte Kenntnisse in der Immobilienbewertung bzw. Verkehrswertermittlung nachweisen.

Darüber hinaus werden erwartet:

- mehrjährige Berufserfahrung in möglichst verschiedenen Verwendungen
- mehrjährige Führungserfahrung
- durch beispielhaftes Führungs- und Sozialverhalten die Beschäftigten zu motivieren und die Gleichstellungsgrundsätze in der Praxis zu realisieren
- die Kompetenz, ein Dezernat eigenverantwortlich sowie unter betriebswirtschaftlichen Gesichtspunkten zu führen und dabei Zielvereinbarungen dienstleistungsorientiert umzusetzen
- gute Koordinierungsfähigkeit, Entscheidungsfreude, Verhandlungsgeschick, Konfliktlösungs- und Sozialkompetenz
- die Inklusion im Beschäftigungsumfeld voranzutreiben
- die aktive Begleitung der Digitalen Transformation der VKV sowie aktueller landesweiter Projekte
- die Fahrerlaubnis der Klasse B sowie die Bereitschaft zum Führen eines Dienstkraftfahrzeuges
- gute mündliche und schriftliche Ausdrucksweise in Deutsch, vergleichbar dem Sprachniveau der Stufe C2 des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmens für Sprachen (GER)

Was wir Ihnen bieten:

- eine vielseitige, interessante und verantwortungsvolle Tätigkeit
- flexible Arbeitszeiten zur besseren Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- eine bedarfsorientierte Einarbeitung sowie individuelle Fortbildungsmöglichkeiten
- ein großes Maß an beruflicher Sicherheit sowie alle Vorzüge eines öffentlichen Arbeitgebers
- ein interessantes Arbeitsumfeld in einer modernen und bürgernahen Verwaltung
- die Möglichkeit zu Home-Office (mobile Arbeit oder Telearbeit) nach der Einarbeitung
- die Nutzung von attraktiven Vergünstigungen über Corporate Benefits – einem Vorteilsportal mit zahlreichen Markenangeboten

Allgemeine Hinweise zur Ausschreibung:

Das Land Niedersachsen strebt an, in allen Bereichen und Positionen Unterrepräsentanzen im Sinne des Niedersächsischen Gleichberechtigungsgesetzes abzubauen. Bewerbungen von Frauen werden daher besonders begrüßt.

Der Dienstposten/Arbeitsplatz ist teilzeitgeeignet.

Das LGLN sieht sich der Gleichstellung von schwerbehinderten und nicht schwerbehinderten Menschen in besonderer Weise verpflichtet und begrüßt deshalb Bewerbungen schwerbehinderter bzw. ihnen gleichgestellter Personen ausdrücklich. Bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung werden Bewerberinnen und Bewerber mit Behinderung bzw. Gleichstellung bevorzugt berücksichtigt, soweit nicht in der Person der anderen Bewerberinnen oder Bewerber liegende Gründe von größerem rechtlichem Gewicht entgegenstehen.

Bewerberinnen und Bewerber werden zur Wahrung ihrer Interessen gebeten, bereits mit der Bewerbung einen entsprechenden Hinweis zu geben.

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Wichtige Informationen zur Bewerbung:

Ihrer Bewerbung fügen Sie bitte ein Anschreiben, Lebenslauf, Leistungsnachweise, insbesondere den Nachweis über die Erlangung der erforderlichen Befähigung sowie dienstliche Beurteilungen bei.

Sofern Sie bereits bei einem öffentlichen Arbeitgeber bzw. Dienstherrn beschäftigt sind, fügen Sie bitte eine Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte unter Angabe einer Ansprechperson (inkl. Kontaktdaten) bei.

Sollten Sie Ihren Abschluss im Ausland erworben haben, reichen Sie gerne bereits mit Ihrer Bewerbung den Nachweis über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss ein. Weiterführende Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB) unter www.kmk.org/zab (<http://www.kmk.org/zab>).

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Unterlagen mit Angabe der Fundstelle sowie Kennziffer der Ausschreibung bis zum **02.09.2026** – bevorzugt per E-Mail (in einer zusammenhängenden PDF-Datei) – an:

Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen
Zentrale Aufgaben FB 12
Frau Greiner
Podbielskistraße 331
30659 Hannover

E-Mail: karriere@lgln.niedersachsen.de

Bewerbungen innerhalb des LGLN reichen Sie bitte auf dem Dienstweg ein.

Bei Fragen zögern Sie bitte nicht, uns anzurufen!

Für Fragen zum Aufgabengebiet: Herr Kunas, Leiter der Regionaldirektion Oldenburg-Cloppenburg (Tel. Tel. 0441 9215-520)

Für Fragen zum Ausschreibungsverfahren: Frau Greiner aus dem Fachbereich 12 der Zentralen Aufgaben des LGLN (Tel. 0511 64609-258)

Datenschutz:

Die personenbezogenen Daten, die bei der Übersendung der Bewerbungsunterlagen zur Verfügung gestellt werden, verarbeiten wir ausschließlich zur Vorbereitung und abschließenden Durchführung des Stellenbesetzungsverfahrens. Weitere Informationen und Hinweise zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten und zu Ihren Rechten finden Sie in Abschnitt B Nr. 10 der Datenschutzerklärung des LGLN:

http://www.lgln.niedersachsen.de/wir_ueber_uns/datenschutz/datenschutz-im-lgln-138166.html