



Region Hannover

Region Hannover – Verwaltung und Arbeitsplatz für rund 3.200 Menschen.

Ob Bauaufsichtsbehörde, Umweltschutz oder Nahverkehr- hier werden Aufgaben und Themen koordiniert, die die ganze Region betreffen.

Wir in der unteren Bauaufsichtsbehörde der Region Hannover sind für derzeit acht regionsangehörige Kommunen zuständig. Der Aufsichtsbereich umfasst das gesamte Spektrum bauaufsichtlicher Aufgaben in der direkt an das Zentrum Hannover anschließenden Kernrandzone und in den eher ländlichen Randbereichen der Region Hannover. Wir im Team Bauaufsicht Südwest sind regional für vier der regionseigenen Kommunen zuständig.

Zur Verstärkung unserer Teams suchen wir Sie als

Technische Sachbearbeitung (m/w/d) im Bereich „Sonderbau“

Ihre Aufgaben

- **Ansprechperson für „Genehmigungsverfahren erneuerbarer Energien“**
- Bearbeitung von Bauanträgen und Bauvoranfragen für bauliche Anlagen besonderer Art oder Nutzung mit dem Schwerpunkt erneuerbare Energien
- Ansprechperson für Entwurfsverfasser*innen nach § 67 Abs. 4 NBauO für den Bau, Repowering und Betrieb von Anlagen zur Produktion von Energie aus erneuerbaren Quellen
- Bearbeitung und Prüfung von sowie Entscheidung über Bauanträge und Bauvoranfragen insbesondere im Bereich „Sonderbau“ gem. § 64 NBauO, vor allem aus dem Geltungsbereich der Sonderbauverordnung nach § 82 NBauO
- Bearbeiten und Prüfung von sowie Entscheidung über Bauanträge, die durch Umfang und Komplexität der Aufgabe aus dem üblichen Umfang deutlich herausragen – z.B. Schulen, Krankenhäuser, Versammlungsstätten, Büro-/ Gewerbegebäude
- Regelmäßige Überprüfung von baulichen Anlagen und sicherheitsrelevanten technischen Anlagen

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen, Hochbau oder Stadtplanung (mind. Dipl.-Ing.(FH) / Bachelor)
- Abgeschlossener Vorbereitungsdienst für den Bauverwaltungsdienst (Ausbildung Bauoberinspektor*in) ist wünschenswert
- Langjährige Berufserfahrung auf Grundlage der geforderten Qualifikation in einer Bauaufsichtsbehörde ist erforderlich
- Fundierte Kenntnisse des öffentlichen Baurechts – insbesondere im Bereich der Sonderbauvorschriften sind erforderlich
- Kommunikative Kompetenz
- Durchsetzungsvermögen
- Entscheidungskompetenz
- Eigeninitiative
- Arbeitssorgfalt
- Kritik- und Konfliktfähigkeit

- Erhöhte Anforderungen an das Sehvermögen, die eingesetzte Bauverwaltungssoftware ist nicht barrierefrei

Wir bieten u. a.

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit den Sozialleistungen nach dem TVöD
- Eingruppierung in Entgeltgruppe 12 TVöD
- Betriebliche Altersversorgung für Tarifbeschäftigte
- Familienfreundlichkeit durch flexible Arbeitszeitmodelle (Teilzeit, Gleitzeitmodelle, Homeoffice-Möglichkeiten etc.), Belegplätze in einer Kinderkrippe, Ferienbetreuung für Schulkinder, Fluxx-Notfallbetreuung für Kinder und Angehörige mit Unterstützungsbedarf
- Ein attraktives „Hannover Jobticket“ (Deutschlandticket für 34,95 Euro / Monat)
- Fahrrad-Leasing
- Aktive Gesundheitsförderung
- Gezielte Fort- und Weiterbildungsangebote

Die Region Hannover setzt sich für die berufliche Gleichstellung aller Geschlechter ein. Sie arbeitet am Abbau von Unterrepräsentanzen im Sinne des Niedersächsischen Gleichberechtigungsgesetzes und ermutigt daher Frauen ausdrücklich, sich zu bewerben.

Menschen mit Behinderung werden bei gleicher Eignung bevorzugt.

Die Region Hannover strebt an, dass sich die Vielfalt der Bevölkerung auch in der Verwaltung abbildet. Sie erkennt damit Vielfalt als Teil ihrer Unternehmenskultur an.

Ihr Kontakt

Für Fragen und Informationen zum Stellenprofil steht Ihnen Frau Krumwiede, komm. Leiterin des Teams Bauaufsicht Südwest Tel. 0511 616-22164 zur Verfügung. Ansprechpartnerin im Team Operatives Personalmanagement 1 ist Frau ten Have Tel.: 0511 616-27650.

Haben wir Ihr Interesse an dem beschriebenen Aufgabengebiet geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung bis zum **12.07.2026** über unser [Online Bewerbungsportal](#).