

Der Landkreis Verden sucht eine

Technische Sachbearbeitung (m/w/d) für die Bauaufsicht

Bei der Tätigkeit handelt es sich um eine unbefristete Vollzeitstelle mit Teilzeitoption (ab 25 Wochenstunden), die nach E 11 TVöD bzw. Besoldungsgruppe A 11 NBesG vergütet wird. Sie werden zum nächstmöglichen Zeitpunkt Teil eines 10-köpfigen Teams.

Freuen Sie sich dabei auf folgende Aufgaben:

- Sie prüfen baurechtliche Anträge und Verfahren nach der NBauO. Diese Tätigkeit umfasst u. a. folgende Aufgaben:
 - Bearbeitung, abschließende Prüfung und Entscheidungen über Bauvoranfragen, Bauanträge sowie Anträge auf Abweichungen und Befreiungen
 - Einbeziehung von Stellungnahmen zu anderen Rechtsvorschriften (z. B. Naturschutz- oder Wasserrecht)
 - Zuarbeit in bauaufsichtlichen Widerspruchs- und Klageverfahren
- Sie beraten die Antragsstellenden und Entwurfsverfassenden hinsichtlich rechtlicher Bestimmungen.
- Sie übernehmen die Bauüberwachung und führen bauaufsichtliche Abnahmen durch.

Was uns überzeugt:

- Sie haben ein (Fach-)Hochschulstudium (Dipl.-Ing. oder Bachelor) in den Fachrichtungen (alternativ zueinander)
 - Architektur,
 - Bauingenieurwesen,
 - Städtebau/Stadtplanung oder
 - Innenarchitektur erfolgreich abgeschlossen.
- Wünschenswert ist die Laufbahnbefähigung für das 1. Einstiegsamt der Laufbahngruppe 2 Fachrichtung Technische Dienste (ehemals gehobener Dienst bautechnischer Dienst).
- Idealerweise können Sie mindestens zwei Jahre Berufserfahrung im bautechnischen Bereich nachweisen.
- Sie besitzen eine Fahrerlaubnis der Klasse B.
- Sie sind in der Lage, Recht anzuwenden und haben die Bereitschaft, sich Kenntnisse in den entsprechenden Rechtsgebieten, insbesondere in der NBauO, BauGB, BauNVO sowie im Baunebenrecht, anzueignen.
- Ihre strukturierte Arbeitsweise zeichnet sich, sowohl auf ihrem Arbeitsplatz, als auch in Ihrer Sorgfalt und Gewissenhaftigkeit aus.
- Sie arbeiten gerne im Team und haben Freude im Umgang mit Kundinnen und Kunden.
- Sie treffen Entscheidungen und können diese durch das nötige Verhandlungsgeschick und Ihre Durchsetzungsfähigkeit gut vertreten.

Unser Rahmen – Ihr Mehrwert

Sinnstiftende Beschäftigung

- Bei uns gestalten Sie für die rund 140.000 Menschen im Landkreis das Leben in unserer Region aktiv mit
- Sie nehmen eine verantwortungsvolle, abwechslungsreiche und interessante Tätigkeit mit der ganzen Bandbreite der technischen Bauaufsicht wahr

Zusatzleistungen und Vorteile

- 30 Tage Jahresurlaub und zwei zusätzliche freie Tage an Heiligabend und Silvester
- Betriebliche Altersvorsorge durch die VBL und vermögenswirksame Leistungen (bis zu 40 € monatlich bei einer Vollzeitbeschäftigung)
- Gesundheitsmanagement: Firmenfitness (Egym-Wellpass)
- Familienfreundlichkeit: Der Landkreis Verden ist ein zertifizierter Arbeitgeber für Familie und Beruf und bietet Flexibilität bei Arbeitszeitenregelungen (immer in Absprache mit der Führungskraft), KiTa-Plätze in der Carl-Hesse-Straße (Verden) für Mitarbeitende mit Wohnsitz außerhalb der Stadt Verden

Einarbeitung und Weiterbildung

- Mentoring: Gute Einarbeitung in Aufgaben und Strukturen der Kommunalverwaltung für Neueinsteigerinnen und Neueinsteiger
- Fort- und Weiterbildung: Vielfältige Angebote zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung sowie eine hausinterne Schulungsreihe für Führungskräfte

Erfahren Sie [hier](#) mehr über den Landkreis Verden als Arbeitgeber!

Sie haben Fragen hierzu oder möchten gerne hospitieren?

Fragen zum/zur...

Aufgabengebiet/Hospitation: Frau von Hebel (04231 15-494; rita-von-hebel@Landkreis-Verden.de)

Auswahlverfahren: Frau Fischer (04231 15-8636; benita-fischer@Landkreis-Verden.de)

Klingt gut?

Dann bewerben Sie sich jetzt online bis zum **05.07.2026** mit Ihren vollständigen Bewerbungsunterlagen über den Bewerbungslink.

Der Landkreis Verden schätzt die Vielfalt aller Menschen in der Verwaltung. Daher freuen wir uns über alle Bewerbungen, unabhängig von Nationalität, Herkunft, Religion, Weltanschauung, Alter, Behinderung oder sexueller und geschlechtlicher Identität. Zur Förderung der beruflichen Gleichstellung werden Bewerbungen von Männern für diese Stelle ausdrücklich begrüßt. Bewerbungen schwerbehinderter Menschen werden besonders berücksichtigt.

In Papierform übersandte Bewerbungsunterlagen können nur zurückgesendet werden, wenn ein frankierter Briefumschlag beiliegt.

Wir freuen uns über Ihr Interesse und Ihre Kontaktaufnahme!

Sie finden uns auch hier:   @landkreisverden