



Die Stadt Wunstorf sucht
zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

**Stadtplaner/in (m/w/d)
und stellvertretende Leitung
Fachrichtung Stadtplanung/Raumplanung**

(Entgeltgruppe 11 bzw. 12 TVöD / unbefristet / Vollzeit)

Die Stadt Wunstorf sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt **eine/n Stadtplaner/in (m/w/d) der Fachrichtung Stadtplanung/Raumplanung** für den Bereich Stadtgestaltung und Bauleitplanung mit dem **Schwerpunkt Innenstadtsanierung**. Es ist eine unbefristete Vollzeitstelle zu besetzen, der Aufgabenbereich ist grundsätzlich auch teilzeitgeeignet. Die Vergütung erfolgt nach Entgeltgruppe 11 bzw. 12 TVöD.

Das Aufgabenfeld umfasst im Wesentlichen:

- Bearbeitung der städtebaulichen Sanierungsmaßnahme „Innenstadt Wunstorf“ im Rahmen des Städtebauförderprogramms „Lebendige Zentren“ der Stadt Wunstorf
- Erarbeitung weiterer stadtentwicklungsrelevanter Konzepte, wie bspw. das Wohnraumversorgungskonzept, Gestaltungssatzungen u. ä.
- Mitarbeit an Projekten der Stadterneuerung im Rahmen des besonderen Städtebaurechts
- Vorbereitung und Durchführung von Wettbewerbsverfahren
- Ausarbeitung von Bauleitplänen und die dazugehörige Verfahrensbetreuung
- Ausarbeitung von städtebaulichen Entwürfen und Konzepten
- Steuerung und Mitwirkung bei Prozessen der Bürgerbeteiligung
- Präsentation von Planungen in Gremien und öffentlichen Veranstaltungen Planungsrechtliche Stellungnahmen im Rahmen von Baugenehmigungsverfahren
- Begleitung und Beratung von Bürgern, Investoren und externen Fachplanern
- Beratung in Gestaltungsfragen und zu Bauvorhaben aus planungsrechtlicher Sicht
- Stellvertretung der Fachbereichsleitung

Wir bieten Ihnen:

- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit **Entgeltgruppe 11 bzw. 12 TVöD** mit den üblichen Leistungen des Tarifvertrages öffentlicher Dienst (TVöD)
 - Jahressonderzahlung (sog. Weihnachtsgeld)
 - Leistungsorientierter Bezahlung (LOB)
 - betrieblicher Altersvorsorge (VBL)
- eine interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- eine teamorientierte Arbeitsatmosphäre sowie individuelle Fortbildungsmöglichkeiten
- attraktive Gesundheitsangebote und Vergünstigungen:
 - Firmenfitness (Hansefit)
 - vergünstigtes Deutschlandticket (Jobticket)
 - Leasing eines Dienstfahrrads (JobBike) und Nutzung einer Fahrradgarage
 - Vergünstigungen über corporate benefits
- Unterstützung bei der Vereinbarkeit von Familie und Beruf:
 - flexible Arbeitszeiten und großzügige Home-Office Regelungen
 - Betriebskitaplätze
 - Kinder- und Angehörigenversorgung über die Fluxx-Notfallbetreuung

Wir erwarten:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtung Stadtplanung, Raumplanung oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- fundierte Kenntnisse und Erfahrungen im Bereich der Bauleitplanung gem. BauGB mit vertieftem Wissen im Besonderen Städtebaurecht
- die Bereitschaft, Aufgaben der Verkehrsplanung und des Immissionsschutzes zu übernehmen und sich ggf. die erforderliche Kompetenz anzueignen
- GIS-Kenntnisse bzw. die Bereitschaft sich diese Kenntnisse anzueignen
- diplomatisches Auftreten gegenüber Akteuren in der Regionalplanung bzw. der oberen Aufsichtsbehörde sowie der Wirtschaft und Politik
- Engagement, Verantwortungsbewusstsein, Resilienz und Teamfähigkeit
- gute rhetorische Fähigkeiten in Verbindung mit sicherem öffentlichem Auftreten
- mehrjährige Berufserfahrung
- Kenntnisse in der Beantragung und Nutzung von Fördermitteln, insbesondere im Bereich der Städtebauförderung

Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen sind erwünscht. Im Rahmen der auszuübenden Tätigkeiten sind jedoch zum Teil nicht barrierefreie oder schlecht zugängliche Räume aufzusuchen. Eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bitte ich zur Wahrung Ihrer Interessen bereits in der Bewerbung mitzuteilen.

Die Stadt Wunstorf setzt sich für die berufliche Gleichstellung ein, Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung bis zum **06.06.2026**.

Bewerbungen können per Online-Bewerbung direkt auf unserer Internetseite www.wunstorf.de oder per E-Mail übermittelt werden. Bitte senden Sie dazu Ihre vollständigen Unterlagen als zusammenhängendes PDF-Dokument an Bewerbung@Wunstorf.de.

Für Fragen steht Ihnen die Leiterin des Fachbereiches Stadtplanung, Frau Battigge, Tel. 05031 101-507, sowie der Fachbereich Personal, Herr Bommert, Tel. 05031 101-422 gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Sie!