

AMT FÜR WOHNRAUMENTWICKLUNG UND VERMESSUNG
SACHBEARBEITER*IN
WOHNRAUMFÖRDERUNG UND
MIETSPIEGEL



Werde Teil eines tollen Teams und gestalte die Zukunft der Stadt aktiv und mit sozialer Verantwortung, indem Du maßgeblich zum bezahlbaren Wohnraum beiträgst.

Deine Aufgaben

- Du kümmerst Dich um die Mietwohnraumförderung des Landes und der Stadt.
- Du erarbeitest individuelle Förderungs- und Finanzierungsvorschläge im Rahmen der Eigentumsförderung durch die Landeskreditbank. Du übst die städtischen Eigentumsförderungsprogramme – insbesondere städtische Zinszuschüsse – aus.
- Im Rahmen der Wohnraumförderung berätst Du die Investierenden sowie die Antragstellenden. Du erarbeitest Ausgangsentscheidungen sowie abhilfefähige Widersprüche und bereitest problematische Widerspruchsentscheidungen auf.
- Du unterstützt bei der Erstellung des städtischen Mietspiegels.

Das bringst Du mit

- Du verfügst über eine der folgenden Qualifikationen:
 - Ein abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaft, wünschenswert mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft oder ein abgeschlossenes Studium der Immobilienwirtschaft (DIA/VWA)
 - Die Laufbahnbefähigung für den gehobenen nichttechnischen Verwaltungsdienst
 - Die Angestelltenprüfung II bzw. den Abschluss als Verwaltungsfachwirt*in
- Idealerweise bringst Du bereits Berufserfahrung in der öffentlichen Verwaltung bzw. im Immobilienwesen sowie Kenntnisse im Bereich der Finanzierung und im Verwaltungs-, Verfahrens- und Zivilrecht mit.
- Du punktest mit Deinem Organisationstalent und setzt Deine guten EDV-Kenntnisse im Hinblick auf Tabellenkalkulation und Datenbanken gekonnt ein.
- Sicheres Auftreten, Entschlusskraft sowie Kund*innen- bzw. Bürger*innenorientierung runden Dein Profil ab.

Das bieten wir Dir

- Ein bis 31.01.2028 befristetes Beschäftigungsverhältnis in Teilzeit (48 % - das entspricht einer Wochenarbeitszeit von 18,72 Std.) mit Bezahlung nach Entgeltgruppe 9c TVöD.
- Eine anspruchsvolle und eigenverantwortliche Tätigkeit in einem engagierten Team.
- Mit unseren rund 4.500 Kolleg*innen arbeiten wir fürs Gemeinwohl.
- Mobiles Arbeiten und unsere flexiblen Arbeitszeiten (im Arbeitszeitrahmen von 6 bis 22 Uhr, ohne Kernarbeitszeiten) ermöglichen Dir eine gute Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben.
- Viele Entwicklungsmöglichkeiten bieten Dir unser Fortbildungsprogramm und unsere internen Karriere- und Aufstiegsmöglichkeiten.
- Mit einem hohen Zuschuss zum JobTicket bzw. Deutschlandticket entlasten wir Dein Konto und schützen gemeinsam das Klima.
- Hansefit (für aktuell 37 €/Monat) sorgt für mehr Bewegung und (D)einen Ausgleich im Alltag.
- JobRad ermöglicht Dir mit Deinem Wunsch-Fahrrad bequem und klimafreundlich an Deinen Arbeitsplatz zu kommen.
- Jede Menge Kolleg*innen stehen für Dich, Deine Fragen und Anliegen bereit: Unser Betrieblicher Sozialdienst, unsere Betriebsärzt*innen, die Schwerbehindertenvertretung, die Stelle für Inklusion und Gesundheit sowie die Beauftragte für Menschen mit Behinderung, die Frauenbeauftragte, das Gender&Diversity-Team, das Seniorenbüro mit Pflegestützpunkt, unser Arbeitsschutz, ...
- Und unser Betriebliches Gesundheitsmanagement bietet Dir viele verschiedene Bewegungs- und Workshop-Angebote.

Noch offene Fragen? Constantin Denk, 0761/201-5420 beantwortet sie Dir gerne!

Bewirb Dich [hier](#) bis zum 31.05.2026 (Kennziffer E3704).

