



Unsere Quellen- und Festspielstadt Bad Vilbel ist mit über 37.000 Einwohnern die einwohnergrößte Stadt im Wetteraukreis und liegt zentral sowie verkehrsgünstig angebunden in der Metropolregion FrankfurtRheinMain. Unsere Stadt verfügt aufgrund ihrer Lage und des überregional bekannten Kulturangebots über eine hohe Lebensqualität.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Fachbereich Technische Dienste/Bauwesen, Fachdienst Hochbau und Gebäudeunterhaltung, eine

## **Projektleitung (w/m/d)** **Diplom-Ingenieur/in oder Bachelor- bzw. Masterabschluss (w/m/d) der** **Fachrichtung Hochbau/Bauwesen**

**Arbeitszeit:** Vollzeit (39 Wochenstunden)

**Vergütung:** Entgeltgruppe 11 TVöD (Jahresbrutto ca. **54.800€ - 81.200€**)

**Vertragsdauer:** unbestimmte Zeit

Die Stadtverwaltung Bad Vilbel versteht sich als moderner Arbeitgeber und als zukunftsorientierte Verwaltung mit einem wertschätzenden und offenen Arbeitsklima. Der Fachdienst Hochbau und Gebäudeunterhaltung mit derzeit 10 Mitarbeitenden bewirtschaftet rund 80 stadteigene Gebäude und wickelt darüber hinaus verschiedene städtische Neubau- und Sanierungsprojekte ab.

### **Ihre Aufgaben:**

- Planung, Durchführung und Betreuung städtischer Hochbaumaßnahmen als Projektleitung mit Übernahme der Bauherrenfunktion
- Bearbeitung der HOAI Leistungsphasen 1-9 städtischer Hochbauprojekte
- Vorbereitung, Kalkulation, Planung, Ausschreibung, Vergabe, Bauüberwachung und Abrechnung von Erweiterungs- und Umbaumaßnahmen kommunaler Liegenschaften
- Organisation der verwaltungsinternen Beteiligung an städtischen Hochbaumaßnahmen, Abstimmung mit den Nutzern, Behörden und sonstigen Beteiligten
- Modernisierungs- und Instandhaltungsarbeiten an städtischen Gebäuden

### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossenes Fach- bzw. Hochschulstudium im Bereich Hochbau/Bauwesen
- Erfahrungen im Projektmanagement, idealerweise bei einer Kommunalverwaltung
- Kenntnisse der einschlägigen Rechtsgrundlagen, insbesondere VOB, HOAI und HBO
- Sichere Anwendung der MS-Office Software
- Fundierte CAD Kenntnisse
- Sicheres Auftreten und gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit
- Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen, Zuverlässigkeit, Termintreue und Sorgfalt

- Selbstständige, zielorientierte, kostenbewusste und an wirtschaftlichen Maßstäben orientierte Arbeitsweise
- Eigeninitiative und Verantwortungsbewusstsein
- Teamfähigkeit und Serviceorientierung

### Unser Angebot an Sie:

- **Entlohnung**  
Eine tarifgerechte Vergütung nach den Regelungen des Tarifvertrags für den öffentlichen Dienst (TVöD), entsprechend der individuellen beruflichen Basisqualifikation bis zur Entgeltgruppe 11. Die Erfahrungsstufe richtet sich nach der jeweiligen Berufserfahrung. Darüber hinaus wird ein zusätzliches Leistungsentgelt, eine für den öffentlichen Dienst übliche Altersvorsorge und eine Jahressonderzahlung gewährt.
- **Persönliche und fachliche Entwicklungsmöglichkeiten**  
Umfängliche Weiterbildungsmöglichkeiten, Freiraum zur Weiterentwicklung des Aufgabengebiets, garantierte Aufgabenvielfalt
- **Balance im Arbeits- und Privatleben**  
Flexible Arbeitszeitgestaltung, Teilzeioption, mobiles Arbeiten bis zu 2 Tage/Woche grundsätzlich bedingt möglich, 30 Tage Urlaub im Kalenderjahr
- **Attraktiver Arbeitgeber**  
moderne Büroräume, Betriebsrestaurant im Rathaus, diverse Beschäftigtenbenefits wie Fahrradleasing über Entgeltumwandlung, zuzahlungsfreies Premium-JobTicket im RMV Verbund, kostenlose Parkplätze, Förderung von Gesundheit im Rahmen eines Firmenfitnessprogramms

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?



Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung **bis zum 17. Mai 2026** direkt über unser [Stellenportal](#).

Wir weisen darauf hin, dass Bewerbungen außerhalb des Portals (postalische und E-Mail-Bewerbungen) nicht berücksichtigt werden.

Die gespeicherten Daten werden nach Abschluss des Verfahrens unter Wahrung des Datenschutzes vernichtet.

### Weitere Informationen:

Bewerbungen von Frauen sind besonders erwünscht. Vollzeitstellen sind grundsätzlich teilbar.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt.

Wir leben die Vielfalt in unserem Arbeitsumfeld und freuen uns über die Bewerbungen aller Talente – unabhängig von Alter, Geschlecht und geschlechtlicher Identität, ethnischer und kultureller Herkunft, Religion und Weltanschauung, sexueller Orientierung und Identität oder Behinderung.

Bei Fragen zu den Aufgaben steht  
Carsten Holtschneider  
Tel.: 06101 602-281,  
bei Fragen zum Verfahren steht  
Denise Weitzel  
Tel.: 06101 8256-1412  
zur Verfügung.

Magistrat der Stadt Bad Vilbel  
Fachdienst Personalverwaltung  
Am Sonnenplatz 1 - 61118 Bad Vilbel  
[www.bad-vilbel.de](http://www.bad-vilbel.de)



charta der vielfalt

UNTERZEICHNET



Mitglied  
Beruf & Pflege vereinbaren  
Die Hessische Initiative



Zertifikat seit 2024  
audit berufundfamilie