

Unsere untere Bauordnungsbehörde ist für den gesamten Kreis Herzogtum Lauenburg außer der Stadt Geesthacht zuständig. Während am Hamburger Rand des Kreises eine urbane Prägung vorhanden ist, gibt es im übrigen Kreisgebiet mehrere Kleinstädte und ländliche Regionen mit vielen kleineren Gemeinden. Die untere Bauordnungsbehörde ist für alle bauaufsichtlichen Verfahren zuständig, bei denen es um die Genehmigung von Bauvorhaben jeglicher Art geht, aber genauso für die Bearbeitung von Anträgen auf Tätigwerden und vieles Weitere.

Werden Sie ein Teil der Kreisverwaltung Herzogtum Lauenburg als

Hochbauingenieur*in oder Architekt*in als Leitung des Fachgebietes „Bauaufsichtliche Verfahrensprüfung und Koordination“ (m/w/d) im Fachdienst Bauordnung und Denkmalschutz.

Dienstort Ratzeburg | Voll- oder Teilzeit | bis EG 12 TVöD | unbefristet | zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Ihre zukünftigen Aufgaben:

- Fachgebiet leiten
- Bauplanungs- und bauordnungsrechtliche Grundsatzfragen klären
- Bearbeitung von Baugenehmigungsverfahren von Gewerbetreibenden und Wohnungsbau-genossenschaften
- Anträge nach BImSchG bearbeiten
- Federführung bei Digitalisierungsprojekten im Fachdienst

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesen, Stadt- und Regionalplanung oder vergleichbar
- fundierte Kenntnisse im öffentlichen Baurecht, insbesondere im Bereich des Bauordnungs-rechtes und des Bauplanungsrechtes
- Bereitschaft, auf dieser neu geschaffenen Stelle als Führungskraft zu wachsen
- gute Auffassungsgabe und ein analytisches Denkvermögen
- Berufserfahrung in der öffentlichen Verwaltung oder im Bauantragswesen
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (mindestens C2-Niveau gemäß GER (Ge-meinsamer Europäischer Referenzrahmen für Sprache))
- Fahrerlaubnis Klasse B sowie die Bereitschaft zur Nutzung des privaten PKW für dienstli-che Zwecke
- Freude am eigenverantwortlichen Arbeiten
- Offenheit gegenüber zeitgemäßen Kommunikations- und Informationstechnologien
- Kommunikationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen gegenüber Mitarbeitenden und allen am Bau Beteiligten
- Konfliktfähigkeit, Belastbarkeit und Einsatzfreude

Unsere Leistungen:

WORK-LIFE-BALANCE. 30 Tage Urlaub/Jahr sowie dienstfrei an Heiligabend und Silvester, Teilzeitmöglichkeit, Möglichkeit zum Home-Office, kostenlose Kindernotfallbetreuung

SICHERHEIT. Bezahlung nach Tarifvertrag, Jahressonderzahlung, vermögenswirksame Leistungen



KREIS HERZOGTUM LAUENBURG

ENTWICKLUNG. Persönliche und fachliche Fortbildungsmöglichkeiten

MITBESTIMMUNG. Interessenvertretungen, Verfolgen gemeinsamer Ziele

KLIMASCHUTZBEWUSSTSEIN. E-Fahrzeuge für Dienstreisen, finanzieller Zuschuss zum Kauf eines Fahrrades, bezuschusstes Deutschlandticket

GESUNDHEIT. Betriebliches Gesundheitsmanagement, Sportgruppen, vergünstigte Mitgliedschaft im Fitnessstudio

Es ist uns wichtig, ein Arbeitsumfeld zu schaffen, in dem alle Beschäftigten die gleiche Wertschätzung und Förderung erfahren. Deshalb begrüßen wir Bewerbungen unabhängig von Geschlecht und geschlechtlicher Identität, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion und Weltanschauungen, Alter sowie sexueller Orientierung. Frauen werden bei gleichwertiger Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung in allen unterrepräsentierten Bereichen vorrangig berücksichtigt.

Da die Kreisverwaltung bestrebt ist, den Anteil der schwerbehinderten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zu erhöhen, würden wir uns über Bewerbungen von Menschen mit Behinderung besonders freuen.

Die Stelle ist grundsätzlich auch mit Teilzeitbeschäftigten besetzbar. Falls Sie nicht ausschließlich in Vollzeit arbeiten möchten, teilen Sie uns bitte mit, welcher Arbeitszeitrahmen für Sie von Interesse wäre.

Die Vorstellungsgespräche finden voraussichtlich am **1. Juni 2026** statt.

Interesse geweckt?

Dann steht Ihnen für fachliche Fragen Frau Mollenhauer unter der Telefonnummer 04541 801-0450 und für personalrechtliche Fragen Herr Mazur unter der Telefonnummer 04541 801-0465 gern zur Verfügung.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung mit der **Kennziffer 330 FGL** über unser [Onlineformular](#) bis zum **10. Mai 2026**. Bitte fügen Sie Ihre Unterlagen in einer zusammenhängenden PDF-Datei an.

Alternativ können Sie Ihre Bewerbung auch per E-Mail senden an

Kreis Herzogtum Lauenburg
- Der Landrat -
Fachdienst Personal und Zentraler Service
Barlachstraße 2, 23909 Ratzeburg
bewerbung@kreis-rz.de

Bitte beachten Sie dazu die [Datenschutzhinweise zur Kommunikation per E-Mail](#).

Weitere Informationen und Stellenangebote finden Sie auf unserer Webseite unter www.kreis-rz.de/stellenangebote.



KREIS HERZOGTUM LAUENBURG