

Die kreisfreie Stadt Delmenhorst sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachdienst Stadtplanung eine oder einen

Stadtplaner/in (m/w/d) für die Stadtplanung und Projektsteuerung in Fördergebieten

Entgeltgruppe 11 TVöD, Vollzeit mit 39 Stunden wöchentlich, unbefristet

Ihre Aufgaben umfassen im Wesentlichen:

- die Durchführung städtebaulicher Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen nach dem 2. Kapitel des BauGB
- die Projektsteuerung in Städtebauförderungsgebieten verschiedener Förderkulissen
- die Projektsteuerung in Gebieten der EU-Förderung (EFRE)
- die Koordination des Fördermittelansatzes
- das Erarbeiten städtebaulicher Entwürfe, Rahmenpläne, Konzepte etc. für Teilräume bis hin zu Stadtteilen
- die Umsetzung städtebaulicher Ziele in Bauleitpläne

Sie arbeiten als Teil eines motivierten Teams und führen die übertragenen Aufgaben nach Zielvorgaben selbständig und abschließend aus. Dazu gehören auch der Einsatz und die Führung des Sanierungsträgers sowie beauftragter Dienstleister zur Umsetzung der genannten Aufgabengruppen.

Wir bieten Ihnen:

- einen krisensicheren Arbeitsplatz und eine sichere Bezahlung
- 6 Wochen Jahresurlaub
- Leistungsorientierte Prämie nach Tarif
- Betriebliche Altersvorsorge (VBL)
- Jahressonderzahlung
- Vermögenswirksame Leistungen
- bezuschusstes Jobticket für den öffentlichen Nahverkehr und dem Deutschlandticket
- bezuschusstes Firmenfitnessangebot von Hanse-Fit und EGYM WELLPASS
- Angebot des Betriebssports
- Flexible Arbeitszeitgestaltung, die auf individuelle Lebenssituationen Rücksicht nimmt
- Angebot der Telearbeit
- Angebot des Fahrrad-/E-Bike-Leasings
- Individuelle Fort- und Weiterbildungsangebote
- Finanzielle Vorteile durch Rabatte für Mitarbeitende über Corporate Benefits und Benefits.me

Wir wünschen uns eine Persönlichkeit mit Erfahrung oder ausgeprägtem Interesse an der Steuerung städtebaulicher Entwicklungsprozesse sowie der Fähigkeit, Projekte eigenständig und zielorientiert umzusetzen.

Daher erwarten wir von Ihnen spätestens zum Zeitpunkt der Einstellung ein abgeschlossenes Hochschulstudium der Stadtplanung oder Raumplanung mit Schwerpunkt Stadtplanung/Städtebau oder Architektur mit Schwerpunkt Stadtplanung/Städtebau.

Von Vorteil sind:

- ein abgeschlossenes Masterstudium
- sehr guter mündlicher und schriftlicher Ausdruck
- berufliche Erfahrung im beschriebenen Aufgabengebiet
- Kenntnisse in der Städtebauförderung, der EU-Förderung, im Stadtbaurecht sowie im allgemeinen Verwaltungs- und Vergaberecht
- Erfahrung in der Erstellung städtebaulicher Konzepte, Rahmenpläne oder städtebaulicher Entwürfe
- Erfahrung in der Steuerung oder Koordination von Planung- und Entwicklungsprojekten
- sicherer Umgang mit den MS-Office-Anwendungen

Idealerweise bringen Sie außerdem Folgendes mit:

- selbstständige, engagierte und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- Kreativität
- Teamgeist
- Sensibilität im Umgang mit Bürgerwünschen
- Präsentationsfähigkeiten
- Kenntnisse in den CAD-Anwendungen
- Bereitschaft zur Teilnahme an Fortbildungsveranstaltungen

Sie erarbeiten zusammen mit technischen Zeichner/innen die Bebauungspläne. Ein Kollege ist gehörlos. Sie werden daher in- und extern in der deutschen Gebärdensprache ausgebildet. Ihre Bereitschaft hierzu wird vorausgesetzt.

Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitgeeignet, sofern diese insgesamt ganztägig besetzt werden kann.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung bevorzugt.

Wir fördern die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Deshalb begrüßen wir Bewerbungen von allen Menschen unabhängig ethnischer Herkunft, Geschlecht, Alter, Religion oder Weltanschauung, Behinderung und sexueller Identität.

Haben Sie Interesse?

Dann bewerben Sie sich bitte mit aussagekräftigen Unterlagen, bis zum 19.04.2026. Für Fragen steht Ihnen Herr Lehmann unter (04221) 99-1151 zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Jetzt online bewerben

