



Region Hannover

Stellenangebot

Region Hannover - Verwaltung und Arbeitsplatz für rund 3.200 Menschen.

Ob Bauaufsichtsbehörde, Umweltschutz oder Nahverkehr – hier werden Aufgaben und Themen koordiniert, die die ganze Region betreffen.

Das Team Bauaufsicht Nordost nimmt in der Region Hannover die Kernaufgaben einer unteren Bauaufsichtsbehörde einen Teilbereich wahr. Der Aufsichtsbereich umfasst das ganze Spektrum bauaufsichtlicher Aufgaben von der direkt an das Oberzentrum Hannover anschließenden Kernrandzone bis zu den noch eher ländlichen Randbereichen der Region Hannover. Das Team sorgt dafür, dass das öffentliche Baurecht in den Städten Burgwedel und Sehnde sowie in den Gemeinden Isernhagen und Uetze eingehalten wird.

Zur Verstärkung unseres Teams am Standort in der Höltystraße 17, 30171 Hannover suchen wir Sie als

Grundsatzsachbearbeitung (m/w/d) in der Bauaufsicht

Ihre Aufgaben

- Verwaltungsmäßige Sachbearbeitung der baurechtlichen Genehmigungsverfahren in außergewöhnlich komplexen und schwierigen Fällen
- Bearbeitung von verwaltungsrechtlichen Grundsatzangelegenheiten und übergeordneten rechtlichen Fragestellungen
- Bearbeitung von Widersprüchen, Rechtsschutzanträgen und Klageverfahren
- Verfolgung von baurechtswidrigen Zuständen wie etwa illegale Bauten oder Nutzungen sowie Abweichungen von Baugenehmigungen und das Verfassen von baurechtlichen Bescheiden in diesem Bereich
- Bearbeitung von Eingaben und Beschwerden und sonstiger allgemeiner Eingänge

Ihr Profil

- Befähigung der Laufbahngruppe 2, erstes Einstiegsamt Fachrichtung Allgemeine Dienste (Fachhochschulabschluss als Diplom-Verwaltungs(betriebs)wirt*in, Bachelor Allgemeine Verwaltung bzw. Verwaltungsbetriebswirtschaft) oder bestandene Zweite Angestelltenprüfung
- Alternativ ein anderer rechtswissenschaftlicher Studienabschluss auf Bachelor-Niveau
- Mehrjährige Berufserfahrung auf Grundlage der geforderten Qualifikationen ist erforderlich, Erfahrung im Bereich Eingriffs- bzw. Ordnungsverwaltung
- Fundierte Kenntnisse im öffentlichen Recht, insbesondere im Verwaltungsrecht, idealerweise im Baurecht, sind erforderlich
- Entscheidungskompetenz
- Kommunikationsfähigkeit
- Konfliktfähigkeit
- Team- und Kooperationsfähigkeit

- Erhöhte Anforderungen an die körperliche Leistungsfähigkeit. Im Rahmen der Tätigkeit sind auch zum Teil nicht barrierefreie oder schlecht zugängliche Bereiche aufzusuchen

Wir bieten u. a.

- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit den Sozialleistungen nach dem TVöD
- Eingruppierung in Entgeltgruppe 10 TVöD
- für bereits verbeamtete Bewerber*innen besteht die Möglichkeit der Übernahme in ein Beamtenverhältnis mit einer Besoldung nach A 11
- Betriebliche Altersversorgung für Tarifbeschäftigte
- Familienfreundlichkeit durch flexible Arbeitszeitmodelle (Teilzeit, Gleitzeitmodelle, Homeoffice-Möglichkeiten etc.), Belegplätze in einer Kinderkrippe, Ferienbetreuung für Schulkinder, Fluxx-Notfallbetreuung für Kinder und Angehörige mit Unterstützungsbedarf
- ein attraktives „Hannover Jobticket“ (Deutschlandticket für 34,95 Euro/Monat)
- Fahrrad-Leasing
- aktive Gesundheitsförderung
- gezielte Fort- und Weiterbildungsangebote

Für diese Werte stehen wir

Die Region Hannover setzt sich für die berufliche Gleichstellung aller Geschlechter ein. Sie arbeitet am Abbau von Unterrepräsentanzen im Sinne des Niedersächsischen Gleichbehandlungsgesetzes und ermutigt daher Männer ausdrücklich, sich zu bewerben.

Menschen mit Behinderung werden bei gleicher Eignung bevorzugt.

Die Region Hannover strebt an, dass sich die Vielfalt der Bevölkerung auch in der Verwaltung abbildet. Sie erkennt damit Vielfalt als Teil ihrer Unternehmenskultur an.

Ihr Kontakt

Für Fragen und Informationen zum Stellenprofil steht Ihnen Frau Möller, Leiterin des Teams Bauaufsicht Nordost unter der Tel.: 0511 616-26361 zur Verfügung; Ansprechpartnerin im Team Operatives Personalmanagement 1 ist Frau ten Have Tel.: 0511 616-27650.

Haben wir Ihr Interesse an dem beschriebenen Aufgabengebiet geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung bis zum **12.04.2026** über unser [Online Bewerbungsportal](#).