

Externe
Stellenausschreibung

SERVICE- MANAGEMENT

(M/W/D)

FÜR DAS

AUFBAUTEAM LIEGENSCHAFTSMANAGEMENT

Vollzeit, unbefristet
Standort Saarbrücken
Start zum nächstmöglichen Zeitpunkt
Entgeltgruppe E9a – E11 TV-L /
Besoldungsgruppe A9 g.D. - A13 g.D.

Ministerium für
Inneres, Bauen
und Sport

SAARLAND



16.12.25



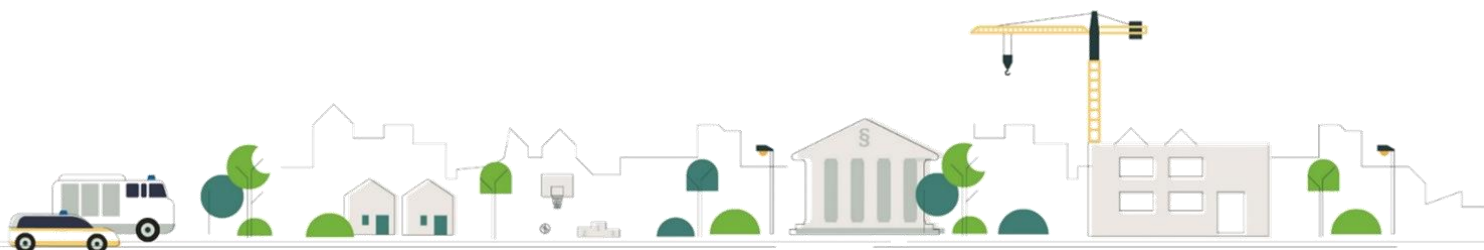
SIE MÖCHTEN

- ...aktiv am Aufbau und der Betreuung eines großen Projekts mitwirken?
- ...Teil eines der größten Ministerien der saarländischen Landesverwaltung sein?
- ...die vielen Vorzüge des öffentlichen Dienstes genießen?

DANN SIND SIE BEI UNS GENAU RICHTIG, DENN

...als Teil der saarländischen Landesverwaltung tragen wir als Ministerium für Inneres, Bauen und Sport mit über 4.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern und unseren vier Geschäftsbereichen – der Landespolizeidirektion, der Fachhochschule für Verwaltung, der Landesfeuerwehrschule und dem Landesverwaltungsamt – maßgeblich zum Wohl und Schutz der Saarländerinnen und Saarländer bei.

Aktuell erweitern wir unseren Verantwortungsbereich um etwas Neues: Den Aufbau eines zukunftsorientierten, modernen **Liegenschaftsmanagements** im Saarland. Mit über 400 Gebäuden und über 800.000 m² Bruttogeschossfläche im Eigentum und in Anmietung bewirtschaftet das Saarland ein anspruchsvolles und breites Immobilienportfolio – von Verwaltungsgebäuden über Schulen und Flüchtlingsunterkünften bis hin zu Gerichts-, Polizei- und Laborgebäuden. Im Auftrag des Landes übernehmen wir zukünftig zentrale Elemente des Facility Managements zur effizienten Bewirtschaftung und nachhaltigen Unterhaltung der Landesimmobilien.



Bei der organisatorischen Neuaufstellung der Immobilienverwaltung des Saarlandes brauchen wir Sie! Mit Einsatzbereitschaft und innovativem Denken können Sie als Teil unseres interdisziplinären Aufbauteams Liegenschaftsmanagement neue Strukturen und Prozesse für das kaufmännische, technische und infrastrukturelle Gebäudemanagement unserer saarländischen Immobilien entwickeln.

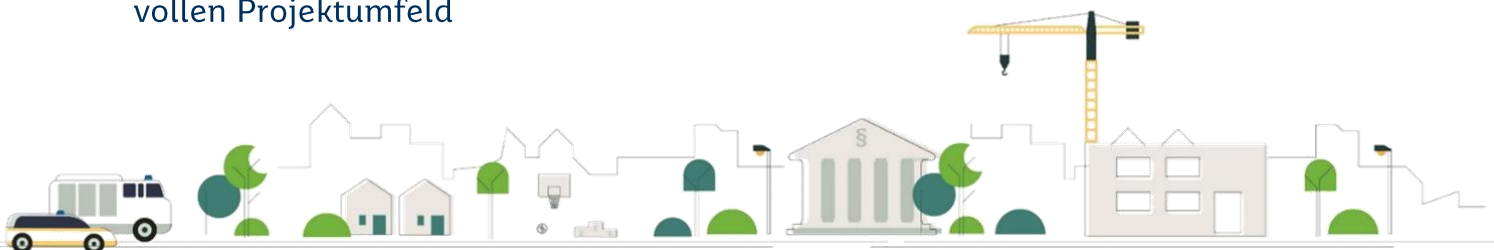
Für unser Team brauchen wir motivierte und kreative Köpfe mit der Leidenschaft, gemeinsam etwas Neues aufzubauen, aktiv mitzugestalten und stetig weiterzuentwickeln.

ALS SERVICEMANAGER FÜR DIE RESSORTS (M/W/D)

- entwickeln und gestalten Sie ein ganzheitliches Servicekonzept an der Schnittstelle zwischen Nutzenden und der zentralen Einheit
- sichern Sie die einheitliche Qualität der Serviceleistungen und fördern eine effiziente Zusammenarbeit
- sind Sie zentrale Ansprechstelle für die Nutzer (m/w/d) und sorgen für eine standardisierte nutzerbezogene Dokumentation
- unterstützen Sie beim Rollout des CAFM-Systems, der Aufarbeitung und Integration der Bestandsdaten in das CAFM-System
- strukturieren Sie die Kommunikation mit den Nutzenden und externen Dienstleistern über alle Phasen des Liegenschaftslebenszyklus im kaufmännischen Gebäudemanagement
- begleiten und dokumentieren Sie Nutzungsanforderungen, koordinieren Übergeben bei Nutzungsveränderungen und stellen einen reibungslosen Ablauf sicher

WELCHE QUALIFIKATIONEN SIE DAFÜR BENÖTIGEN

- Abgeschlossenes Studium (Diplom (FH) / Bachelor) der Fachrichtungen Facility Management / Public Management / Wirtschaftsrecht / Betriebswirtschaftslehre oder einer vergleichbaren Fachrichtung oder Diplom-Verwaltungswirt (m/w/d)
- Berufserfahrung im Gebäudemanagement
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (mindestens C1-Niveau des gemeinsamen europäischen Referenzrahmens)
- Sicherer Umgang mit der Standardsoftware MS-Office
- Ausgeprägte Kommunikationskompetenz, insbesondere im Kontext von Veränderungsprozessen
- Strategisches Denkvermögen, Entscheidungsstärke und hohes Verantwortungsbewusstsein
- Teamorientierung, Konfliktlösungsfähigkeit und Belastbarkeit im anspruchsvollen Projektumfeld



Zusätzlich von Vorteil:

- Kenntnisse zu den einschlägigen Vorschriften und Normen des Facility Managements sowie GEFMA-Grundsätzen
- Erfahrung im Umgang mit CAFM-Systemen
- Vertrautheit mit den Strukturen, Entscheidungswegen und Steuerungsmechanismen der Landesverwaltung

WAS WIR IHNEN BIETEN

- Verantwortungsvolle, herausfordernde und sinnstiftende Tätigkeiten
- Planbarkeit und Stabilität durch hohe Jobsicherheit
- Je nach persönlichen und betrieblichen Voraussetzungen ist für Tarifbeschäftigte eine Eingruppierung in Entgeltgruppe E9a bis E11 TV-L möglich oder Besetzung im bestehenden Beamtenverhältnis in der Besoldungsgruppe A9 g.D. bis A13 g.D.
- Möglichkeit der Verbeamtung im gehobenen allgemeinen Verwaltungsdienst bei Vorliegen der Voraussetzungen
- Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes (u.a. Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge)
- Familienfreundliche Arbeitsbedingungen für eine echte Work-Life-Balance (z.B. Mobiles Arbeiten, Teilzeit und Gleitzeit)
- Umfassendes und hochwertiges Fortbildungsangebot zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Vielseitiges Angebot zur Gesundheitsförderung (z.B. Fitness- und Entspannungskurse)
- 30 Tage Jahresurlaub, vergünstigtes Jobticket und vieles mehr!



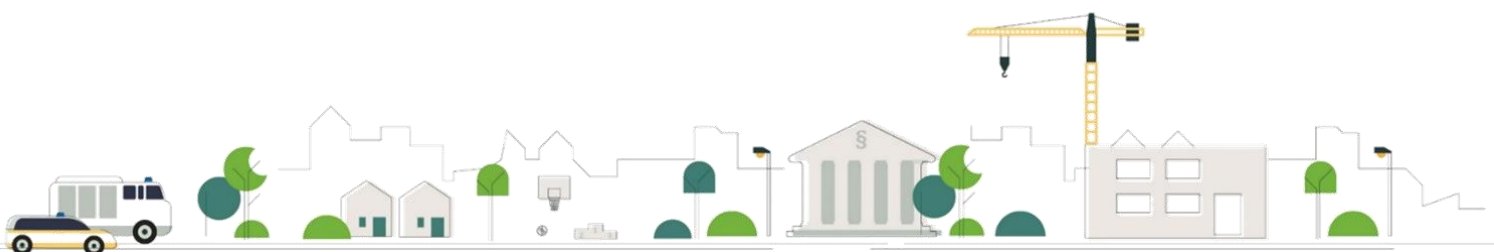
WIE SIE SICH BEWERBEN

Bewerben können Sie sich online auf unserer Bewerbungsplattform www.interamt.de unter der Stellen-ID: 1393397. Dort füllen Sie das digitale Bewerbungsformular aus und laden Ihr Motivationsschreiben, Ihren tabellarischen Lebenslauf sowie Zeugnisse und Zertifikate zum Nachweis des Anforderungsprofils hoch.



Es wird darauf hingewiesen, dass unvollständige Bewerbungsunterlagen beim weiteren Bewerbungsprozess nicht berücksichtigt werden können.

Unter Berücksichtigung der dienstlichen Belange kann die Stelle auch mit Teilzeitkräften besetzt werden, soweit Flexibilität in der Arbeitszeiterbringung und Abstimmung zwischen den Teilzeitkräften sichergestellt ist.



IHRE ANSPRECHPERSONEN BEI FRAGEN

Zum Auswahlverfahren

Personalreferat

Frau Lisa-Maria Terre

☎ 0681 / 501-2138

✉ l.terre@innen.saarland.de

Zur ausgeschriebenen Stelle

Referat OBB24

Frau Sandra Kölle

☎ 0681 / 501-4080

✉ s.koelle@innen.saarland.de

Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten, zur Gleichbehandlung und Gleichstellung, zur Schwerbehinderung, ehrenamtlichen Tätigkeiten, zu ausländischen Bildungsabschlüssen und zur Kostenerstattung im Rahmen des Bewerbungsverfahrens unter:

https://www.saarland.de/DE/portale/karriere/arbeitgeber/mibs/rechtlichesfuerbewerber/rechtlichesfuerbewerber_node.html

Weitere Informationen zum Arbeitgeber und noch mehr Stellenangebote auf:

🌐 karriere.saarland.de/innen

📘 [/innen.saarland](https://www.facebook.com/innen.saarland)

📷 [/innenministerium_saarland](https://www.instagram.com/innenministerium_saarland)

