

Externe  
Stellenausschreibung

# CAFM- VERANTWORTLICHER

(M/W/D)

FÜR DAS

## AUFBAUTEAM LIEGENSCHAFTS- MANAGEMENT

Vollzeit, unbefristet  
Standort Saarbrücken  
Start zum nächstmöglichen Zeitpunkt  
Entgeltgruppe E10 – E12 TV-L /  
Besoldungsgruppe A9 g.D. – A13 g.D.

Ministerium für  
Inneres, Bauen  
und Sport

SAARLAND



16.12.25



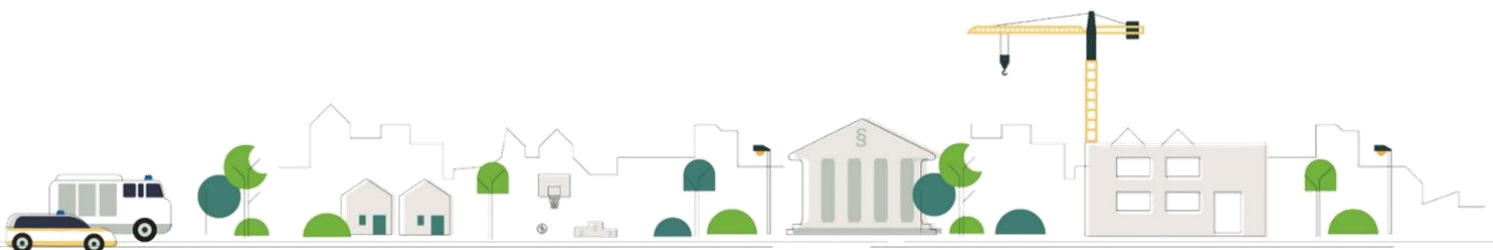
### SIE MÖCHTEN

- ...aktiv am Aufbau und der Betreuung eines großen Projekts mitwirken?
- ...Teil eines der größten Ministerien der saarländischen Landesverwaltung sein?
- ...die vielen Vorzüge des öffentlichen Dienstes genießen?

### DANN SIND SIE BEI UNS GENAU RICHTIG, DENN

...als Teil der saarländischen Landesverwaltung tragen wir als Ministerium für Inneres, Bauen und Sport mit über 4.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern und unseren vier Geschäftsbereichen – der Landespolizeidirektion, der Fachhochschule für Verwaltung, der Landesfeuerwehrschule und dem Landesverwaltungsamt – maßgeblich zum Wohl und Schutz der Saarländerinnen und Saarländer bei.

Aktuell erweitern wir unseren Verantwortungsbereich um etwas Neues: Den Aufbau eines zukunftsorientierten, modernen **Liegenschaftsmanagements** im Saarland. Mit über 400 Gebäuden und über 800.000 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche im Eigentum und in Anmietung bewirtschaftet das Saarland ein anspruchsvolles und breites Immobilienportfolio – von Verwaltungsgebäuden über Schulen und Flüchtlingsunterkünften bis hin zu Gerichts-, Polizei- und Laborgebäuden. Im Auftrag des Landes übernehmen wir zukünftig zentrale Elemente des Facility Managements zur effizienten Bewirtschaftung und nachhaltigen Unterhaltung der Landesimmobilien.



Bei der organisatorischen Neuaufstellung der Immobilienverwaltung des Saarlandes brauchen wir Sie! Mit Einsatzbereitschaft und innovativem Denken können Sie als Teil unseres interdisziplinären Aufbauteams Liegenschaftsmanagement neue Strukturen und Prozesse für das kaufmännische, technische und infrastrukturelle Gebäudemanagement unserer saarländischen Immobilien entwickeln.

Für unser Team brauchen wir motivierte und kreative Köpfe mit der Leidenschaft, gemeinsam etwas Neues aufzubauen, aktiv mitzugestalten und stetig weiterzuentwickeln.

## ALS CAFM-VERANTWORTLICHER (M/W/D)

- administrieren und pflegen Sie das CAFM-System und entwickeln es kontinuierlich weiter
- unterstützen Sie beim Rollout des CAFM-Systems sowie der Aufarbeitung und Integration der Bestandsdaten in das CAFM-System
- setzen Sie Standards sowie Systemstrukturen zur Optimierung des Gebäudemanagements um
- setzen Sie das entwickelte Datenmodell durch Entwicklung eines Kennzeichnungs- und Gliederungssystems digital um
- stellen Sie die Datenqualitäten in den einzelnen Prozessschritten des Gebäudemanagements sicher
- betreuen Sie die fachlichen Anwender (m/w/d), führen interne Schulungen durch und stehen als zentrale Ansprechperson für Systemfragen zur Verfügung
- entwickeln Sie ein nutzerbezogenes User-Handbuch
- erstellen Sie regelmäßige Auswertungen, analysieren die Datenqualität und unterstützen bei Steuerungs- und Entscheidungsprozessen

## WELCHE QUALIFIKATIONEN SIE DAFÜR BENÖTIGEN

- Abgeschlossenes Studium (Diplom (FH) / Bachelor) der Fachrichtungen Facility Management, Informatik oder einer verwandten Fachrichtung
- Berufserfahrung im Umgang mit Support und der Administration von IT-Systemen, vorzugsweise mit CAFM-Systemen
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (mindestens C1-Niveau des gemeinsamen europäischen Referenzrahmens)
- Sicherer Umgang mit der Standardsoftware MS-Office
- Ausgeprägte Kommunikationskompetenz, insbesondere im Kontext von Veränderungsprozessen
- Strategisches Denkvermögen, Entscheidungsstärke und hohes Verantwortungsbewusstsein
- Teamorientierung, Konfliktlösungsfähigkeit und Belastbarkeit im anspruchsvollen Projektumfeld



## Zusätzlich von Vorteil:

- Kenntnisse zu den einschlägigen Vorschriften und Normen des Facility Managements sowie GEFMA-Grundsätzen
- Erfahrung bei der Integration von Datenbeständen
- Vertrautheit mit den Strukturen, Entscheidungswegen und Steuerungsmechanismen der Landesverwaltung

## WAS WIR IHNEN BIETEN

- Verantwortungsvolle, herausfordernde und sinnstiftende Tätigkeiten
- Planbarkeit und Stabilität durch hohe Jobsicherheit
- Je nach persönlichen und betrieblichen Voraussetzungen ist für Tarifbeschäftigte eine Eingruppierung in Entgeltgruppe E10 bis E12 TV-L möglich oder Besetzung im bestehenden Beamtenverhältnis in der Besoldungsgruppe A9 g.D. bis A13 g.D.
- Möglichkeit der Verbeamtung im gehobenen Verwaltungsdienst bei Vorliegen der Voraussetzungen
- Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes (u.a. Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge)
- Familienfreundliche Arbeitsbedingungen für eine echte Work-Life-Balance (z.B. Mobiles Arbeiten, Teilzeit und Gleitzeit)
- Umfassendes und hochwertiges Fortbildungsangebot zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Vielseitiges Angebot zur Gesundheitsförderung (z.B. Fitness- und Entspannungskurse)
- 30 Tage Jahresurlaub, vergünstigtes Jobticket und vieles mehr!



## WIE SIE SICH BEWERBEN

Bewerben können Sie sich online auf unserer Bewerbungsplattform [www.interamt.de](http://www.interamt.de) unter der Stellen-ID: 1393327. Dort füllen Sie das digitale Bewerbungsformular aus und laden Ihr Motivationsschreiben, Ihren tabellarischen Lebenslauf sowie Zeugnisse und Zertifikate zum Nachweis des Anforderungsprofils hoch.



Es wird darauf hingewiesen, dass unvollständige Bewerbungsunterlagen beim weiteren Bewerbungsprozess nicht berücksichtigt werden können.

Unter Berücksichtigung der dienstlichen Belange kann die Stelle auch mit Teilzeitkräften besetzt werden, soweit Flexibilität in der Arbeitszeiterbringung und Abstimmung zwischen den Teilzeitkräften sichergestellt ist.



## IHRE ANSPRECHPERSONEN BEI FRAGEN

### Zum Auswahlverfahren

Personalreferat

Frau Lisa-Maria Terre

☎ 0681 / 501-2138

✉ l.terre@innen.saarland.de

### Zur ausgeschriebenen Stelle

Referat OBB24

Frau Sandra Kölle

☎ 0681 / 501-4080

✉ s.koelle@innen.saarland.de

Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten, zur Gleichbehandlung und Gleichstellung, zur Schwerbehinderung, ehrenamtlichen Tätigkeiten, zu ausländischen Bildungsabschlüssen und zur Kostenerstattung im Rahmen des Bewerbungsverfahrens unter:

[https://www.saarland.de/DE/portale/karriere/arbeitgeber/mibs/rechtlichesfuerbewerber/rechtlichesfuerbewerber\\_node.html](https://www.saarland.de/DE/portale/karriere/arbeitgeber/mibs/rechtlichesfuerbewerber/rechtlichesfuerbewerber_node.html)

Weitere Informationen zum Arbeitgeber und noch mehr Stellenangebote auf:

🌐 [karriere.saarland.de/innen](https://karriere.saarland.de/innen)

📘 [/innen.saarland](https://www.facebook.com/innen.saarland)

📷 [/innenministerium\\_saarland](https://www.instagram.com/innenministerium_saarland)

