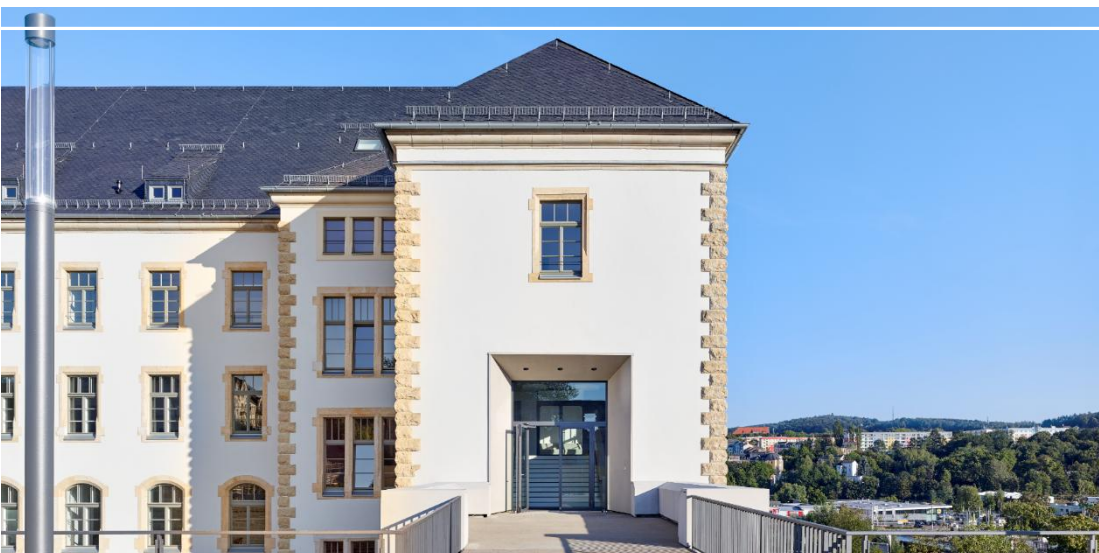


Wir schaffen mehr als Räume!



© Michael Moser

Kennziffer:
2026-082

Ort:
Zwickau

Bewerbungsfrist:
20. Juli 2026

Wir suchen Sie für die Mitarbeit im

CAFM-Bestandsdatenmanagement (m/w/d)

befristet für die Dauer von 2 Jahren in Vollzeit im Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Zwickau



Über uns

Der Staatsbetrieb SIB, bestehend aus der Zentrale in Dresden, sieben Niederlassungen in ganz Sachsen und dem Geschäftsbereich Zentrales Flächenmanagement, gewährleistet ein professionelles, nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ausgerichtetes Liegenschafts- und Baumanagement für den Freistaat Sachsen.



Interessante Aufgaben

Schwerpunkt des Aufgabenbereiches Immobilienmanagement ist die Verwaltung, Steuerung und Optimierung unserer Liegenschaften. Um die Prozesse des Bauprojektmanagements und des Facility Managements effektiv unterstützen zu können, sind zwingend Bestandsdaten zu technischen und baulichen Anlagen erforderlich. Diese werden beim Staatsbetrieb SIB in einem CAFM-System digital erfasst. Ihr **Aufgabengebiet** umfasst Tätigkeiten zur Dokumentation und Pflege des digitalen Datenbestandes unserer Gewerbeimmobilien:

- strukturierte Erfassung und Anpassung von Daten zu technischen Anlagen, Gebäuden und Verträgen im Ergebnis der Sichtung von Bestandsunterlagen sowie Begehungen vor Ort
- Verarbeitung und strukturierte Bereitstellung von Bestandsdaten auf Basis der Anforderungen von Objektmanagern und Projektleitern
- selbständige Organisation und Koordinierung der Datenbereitstellung
- Durchführung von Datenprüfungen und Auswertungen sowie Ableiten von Fehlerkorrekturen für Gebäude-, Anlagen- und Vertragsdaten
- Erstellen von Statistiken zu Kosten, Verträgen und Flächen

- Ablage von Dokumenten und Datenpflege im elektronischen Aktensystem
- Mitwirkung bei der Digitalisierung von für die Bewirtschaftung relevanten Papierdokumenten
- Mitwirkung bei Rechnungsvorgängen durch Zusammenstellung und Prüfung von Unterlagen



Wir bieten Ihnen

- Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- eine leistungsgerechte Vergütung; die Eingruppierung bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) und erfolgt für Beschäftigte in **Entgeltgruppe 6 TV-L**
- eine teilzeitgeeignete Anstellung
- attraktive (Sozial-) Leistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, betriebliches Gesundheitsmanagement), 30 Tage Urlaub
- persönliche und fachliche Entwicklung durch umfangreiches Fortbildungsangebot
- das Angebot eines Deutschlandtickets als JobTicket



Sie bringen mit

- erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung mit technischem Schwerpunkt oder in der Grundstücks- bzw. Immobilienwirtschaft oder als Bürokauffrau/-mann oder
- Laufbahnbefähigung für den mittleren nichttechnischen Verwaltungsdienst oder
- eine für das Aufgabengebiet förderliche technische Berufsausbildung
- Berufserfahrungen im Bereich der technischen Gebäudeausrüstung sind von Vorteil

Erwartet werden darüber hinaus:

- fundierte PC-Anwenderkenntnisse in den MS Office Programmen
- Team- und Kontaktfähigkeit
- Fähigkeit zu selbständiger, strukturierter und sorgfältiger Arbeitsweise
- sehr gute Deutschkenntnisse (mind. C1 oder ein in Deutschland erworbener Schulabschluss
- bzw. eine abgeschlossene Berufsausbildung in deutscher Sprache)
- Führerschein Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges



Ihre Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, Nachweis Berufsabschluss), unter der Kennziffer 2026-082 per E-Mail bis 20.07.2026 an bewerbungen@sib.smf.sachsen.de (Anlagen in einer PDF-Datei maximal 10 MB). Als Ansprechpartnerin steht Ihnen Frau Burkert, Telefon 0351 8135 1425, zur Verfügung.

Sofern Sie bereits beim Freistaat Sachsen beschäftigt sind, werden Sie gebeten, in Ihrem Bewerbungsschreiben das Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte zu erteilen.

Die Befristung des Dienstpostens erfolgt nach § 14 Absatz 2 des Teilzeit- und Befristungsgesetzes (TzBfG). Bewerber, die bereits in der Vergangenheit in einem Arbeitsverhältnis mit dem Freistaat Sachsen gestanden haben, können daher leider bei dieser Auswahlentscheidung nicht berücksichtigt werden. Eine entsprechende Erklärung ist den Bewerbungsunterlagen beizufügen.

Wir suchen Sie unabhängig von Alter, Religion, Geschlecht, sexueller Orientierung und Herkunft. Schwerbehinderte Menschen und ihnen gleichgestellte Personen berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Gehören Sie zu diesem Personenkreis, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen Nachweis bei. Frauen werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Bei gleicher Eignung

werden Bewerberinnen gemäß § 4 Abs. 5 Sächsisches Gleichstellungsgesetz bei entsprechender Unterrepräsentanz von Frauen bevorzugt eingestellt.

Hinweis zum Datenschutz: Sie werden darauf hingewiesen, dass mit Ihrer Bewerbung die elektronische Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten bis zum Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens verbunden ist. Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf unserer [Webseite](#) zusammengestellt.